



# Nieuwe woning, nieuwe WOZ-beschikking

---

23 november 2009

Heeft u het afgelopen jaar een nieuwe woning gekocht? Vindt u dat de vorige eigenaar met een veel te hoge WOZ-waarde akkoord is gegaan? Dan kunt u een nieuwe WOZ-beschikking vragen. Dat verzoek moet uiterlijk worden ingediend binnen zes weken na de dagtekening van de eerste aanslag onroerendezaakbelasting die u na de verkrijging van de woning is/wordt opgelegd.

Een nieuwe WOZ-beschikking met een lagere waarde kan u op diverse fronten een voordeel opleveren: bij de onroerendezaakbelasting, de waterschapslasten en voor de inkomstenbelasting vanwege een lager eigenwoningforfait.