



## OVb te voorkomen bij aanpassing VOF-winstverdeling?

31 oktober 2012

**Samen met mijn compagnon exploiteer ik een fouragehandel in firmaverband. Ik ben al jaren ondernemer, vroeger had ik een eenmanszaak. Een paar jaar geleden ben ik met mijn huidige compagnon in zee gegaan. Bij het opstarten van de firma hebben we een winstverdeling van 70-30 afgesproken. Maar die gaan we nu aanpassen: we hebben afgesproken om daar 50-50 van te gaan maken, per 1 januari 2013. Daarbij doet zich wel een probleem voor. Het bedrijfspand in de firma is mijn juridisch eigendom; ik heb de economische eigendom daarvan indertijd in de firma ingebracht, met een vrijstelling voor de overdrachtsbelasting. Als we de winstverdeling aanpassen, gaat er 20% economische eigendom van het pand op mijn compagnon over. En daar geldt geen vrijstelling voor, als ik mijn accountant goed begrepen heb. Klopt dat? En kunt u een oplossing voor dit probleem aanreiken?**

### Antwoord

Ja, uw accountant heeft gelijk. De wet kent een vrijstelling voor de overdrachtsbelasting bij inbreng van een onroerende zaak – als onderdeel van een onderneming – in een personenvennootschap, zoals een firma. Maar voor de 'verschuiving' van economische eigendom door een aanpassing van de winstverdeling bestaat geen vrijstelling voor de overdrachtsbelasting. Zo'n verschuiving is geen 'inbreng' in de zin van de wet. Het ontbreken van een vrijstelling in de door u beschreven situaties is hinderlijk. Temeer omdat zo'n vrijstelling wél bestaat voor eenzelfde overdracht in de familiesfeer. Maar die kunt u niet benutten: uw compagnon is geen familie.

Mogelijk kunt u de heffing van overdrachtsbelasting toch vermijden, en wel door de bestaande firma op te heffen, en per 1 januari een nieuwe firma aan te gaan met de gewenste winstverdeling van 50-50. Als de bestaande firma wordt opgeheven en ontbonden, gaat het bedrijfspand in de firma weer naar u terug: die terugkeer kan plaatsvinden zonder overdrachtsbelasting. Vervolgens gaat u dat bedrijfspand inbrengen in de nieuwe firma, en claimt u de vrijstelling voor inbreng in een personenvennootschap. Dezelfde vrijstelling als u jaren geleden ook hebt benut. U begrijpt dat het opheffen en ontbinden van de bestaande firma en het vervolgens aangaan van een nieuwe firma met een andere winstverdeling meer moet zijn dan 'schone schijn'. U moet in overleg met uw adviseur proberen om substance aan te dragen voor die omwisseling.

