



## BTW-belaste verhuur: check de huurder

---

29 april 2011

Heeft u een pand aan een ondernemer verhuurd en geopteerd voor BTW-belaste verhuur? Check dan of de ondernemer het pand in gebruik heeft genomen én of hij daadwerkelijk voor 90% of meer BTW-belaste prestaties in of vanuit dat pand verricht. Is dat niet het geval, dan verpeelt u als verhuurder de BTW-aftrek op de kosten van uw verhuurde pand.